附件 3

**行政审批中介服务机构办事指南**

1. 中介服务机构名称

江西省天泽勘测工程有限公司。

二、服务范围

审查类别为 甲级：工程测量、界限与不动产测绘；乙级：大地测量、摄影测量与遥感、测绘航空摄影、海洋测绘、地理信息系统工程\*\*\*

三、资质条件

甲测资字：36100495 乙测资字：36505060。

四、收费依据及标准

按照《测绘生产成本费用定额》（2009）17号文件和上饶市广丰区关于工程建设及政府采购领域服务类指导价广公管办【2020】3号文件规定执行。

收费标准：1、地形图测量（1：500） …150元/亩

1. 地形图测量（1:1000） …120元/亩
2. 地形图测量（1:2000） …100元/亩
3. 地形图测量（红线内征地分户） …120元/亩
4. 土地报批材料（含勘测定界报告图）…246元/亩
5. 土方测量 …每次120元/亩
6. 公路征地红线放样（按公路等级） …7500元/公里
7. 控制点测量 …600元/点
8. 其他类别测绘费用按照《测绘生产成本费用定额》（2009）17号文件执行。

注：如费用不足1500元，按1500元取费包干

五、标准服务流程

根据《江西省网上中介服务超市管理暂行办法》等文件规定，办理流程如下：

（一）申报。建设单位在网上中介服务超市申报采购项目，填写采购项目信息。申报时间为上午 8:30-12:00，下午 14:30-17:30。

（二）传图。中介服务机构应当在报名截止时间前通过中介超市报名，并确定自身满足采购公告的全部报名条件。

（三）遴选。按照项目业主提出申请，中介服务机构自愿报名的原则，在中介超市公开选取中介服务机构。

（四）报价。竞价选取。项目业主明确选取要求，按照不高于相关收费标准的原则，确定中介服务初始价格和最低限价。在符合条件且报名参与竞争的中介服务机构中，通过网上竞价方式，由中介超市按最低价中选原则自动确定中介服务机构。

（五）中选。中介超市运营机构网上公开选取中介服务机构，并由中介超市运营机构登记中选企业并签发中选中介服务机构通知书。项目业主与中选中介服务机构进行线下洽谈并签订合同，中选项目合同签订后，采购受托人登录采购专属网页对中介服务机构上传的合同进行确认，或者对合同进行上传登记。

（六）提交。中介服务机构进行服务，服务结束后登录中介专属网页上传服务结果，中介服务机构上传服务结果后，采购受托人登录采购专属网页，结束服务并对中选机构的服务进行评价。

六、办理时限

根据《上饶市人民政府办公室关于印发开展全市行政审批中介服务规范治理专项行动工作方案的通知》（饶府办明电〔2022〕18号）文件精神，审查时限 5个工作日（不含施工图修改时间和施工图审查机构的复审时间）。

七、办理地点

上饶市信州区瑞昌路7号。

八、联系电话

苏加俊：18270326059