

**《(江西省)上饶市武夷山石材矿业开发有限公司祝公桥花岗石矿收益评估报告》  
主要参数表**

评估项目名称		(江西省)上饶市武夷山石材矿业开发有限公司祝公桥花岗石矿
勘查程度		采矿权
矿种		饰面用花岗岩矿
评估目的		出让收益
出让机关		上饶市自然资源局
评估委托人		上饶市自然资源局
评估方法		收入权益法
评估基准日		2022年6月30日
技术 参 数	矿业权面积(平方公里)	0.0823
	资源储量(分类别)	(122b+333) 47.02万立方米·矿石、8.69万立方米·荒料
	评估利用资源储量(万立方米)	(122b+333) 44.85万立方米·矿石、8.29万立方米·荒料
	可采储量(万立方米)	(122b+333) 42.61万立方米·矿石、7.88万立方米·荒料
	生产规模(万立方米/年·荒料)	0.50
	矿山理论服务年限(年)	13.82
	评估服务年限(基建期/生产期)	13.82
	产品方案	花岗岩荒料
经 济 参 数	采(选、冶)技术指标	
	固定资产投资总额(万元)	
	后续地质勘查投入	-
	产品销售价格(不含税、元/立方米)	575.22
	单位总成本费用	
	单位经营成本费用	
	折现率	8%
评 估 结 果	采矿权权益系数	4.3%
	评估价值(万元)	101.38
	单位可采储量价值(元/立方米)	2.38
其 他	出让收益(万元)	101.38
	评估机构	内蒙古科瑞资产评估有限公司
	法定代表人	赵青
	项目负责人	张辉
	签字评估师	张辉、徐国权