

## 弋阳县梅溪桥蛇纹石矿采矿权出让收益评估价值估算表

委托人：上饶市自然资源局

评估基准日：2023年02月28日

单位：万元

序号	项 目	合 计	2023年3-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年5月
			0.83	1.83	2.83	3.83	4.83	5.83	6.83	7.83	8.83	9.83	10.22
1	销售收入	8319.00	678.26	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	312.94
2	折现系数(i=8%)		0.9379	0.8684	0.8041	0.7445	0.6894	0.6383	0.5910	0.5472	0.5067	0.4692	0.4555
3	销售收入现值	5548.91	636.14	707.05	654.70	606.17	561.31	519.70	481.19	445.53	412.56	382.02	142.54
4	销售收入现值累计							5548.91					
5	采矿权权益系数							4.60%					
6	采矿权评估值							255.25					
7	评估结果对应的评估利用可采储量(万吨)							117.50					
8	单位可采储量价值(元/吨)							2.17					
9	应缴出让收益的资源储量(万吨)							99.41					
10	应缴出让收益评估值(万元)							215.72					

评估机构：广实会计师事务所有限公司

项目负责人：严威

制表人：韩东

## 附表二

## 弋阳县梅溪桥蛇纹石矿采矿权出让收益评估销售收入估算表

委托人：上饶市自然资源局

评估基准日：2023年02月28日

单位：万元

序号	项目名称	合计	2023年3-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年5月
1	原矿生产能力（万吨）	117.50	9.58	11.50	11.50	11.50	11.50	11.50	11.50	11.50	11.50	11.50	4.42
2	原矿销售价格（元/吨） （不含税）		70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80	70.80
3	年销售收入（万元）	8319.00	678.26	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	814.20	312.94

评估机构：广实会计师事务所有限公司

项目负责人：严威

制表人：韩东

## 附表三

## 弋阳县梅溪桥蛇纹石矿采矿权出让收益评估可采储量估算表

委托人：上饶市自然资源局

评估基准日：2023年02月28日

单位：万吨

资源储量类别	储量核实基准日2015年12月31日保有资源储量	储量核实基准日至评估基准日的动用资源储量	参与评估的保有资源储量	可信度系数	评估利用矿产资源储量	边坡占用资源量	采矿回采率	评估利用可采储量	生产能力(万吨/年)	理论服务年限	本次评估服务年限	服务年限内动用可采储量
控制资源量	94.049		94.049	1.00	94.049							
推断资源量	42.607		42.607	1.00	42.607	12.969	95.00%	117.50	11.50	10.22	10.22	117.50
合计	136.656	0.000	136.656		136.656							

评估机构：广实会计师事务所有限公司

项目负责人：严威

制表人：韩东