

市直、县（市、区）部门保留为行政审批必要条件的 中介服务事项目录

填报单位：上饶市自然资源局

序号	中介服务项目名称	涉及的审批事项项目名称	审批部门	中介服务设定依据	中介服务实施机构	中介费用承担方
1	土地勘测定界	建设项目用地预审	上饶市自然资源局	《国土资源部关于改进和优化建设项目用地预审和用地审查的通知》（国土资规〔2016〕16号）、《江西省国土资源厅关于印发江西省建设项目用地预审实施细则的通知》（赣国土资规〔2017〕6号）	上饶市天恒测绘工程有限公司、上饶市测绘地理信息中心等有资格在建设项目所在地开展测绘服务的中介机构	建设单位
2	规划方案容积率复核及施工图面积核算报告	建设项目规划“一书两证”许可	上饶市自然资源局	《江西省建设项目城市规划行政许可规程》	具有相应资质的中介服务机构	建设单位
3	日照分析报告	建设项目规划“一书两证”许可	上饶市自然资源局	《江西省城乡规划条例》	具有相应资质的中介服务机构	建设单位
4	建设工程钉桩、放线	建设项目规划“一书两证”许可	上饶市自然资源局	《江西省城乡规划条例》、《江西省建设项目城市规划行政许可规程》	具有相应资质的中介服务机构	建设单位
5	建设工程规划验线测量技术报告	建设项目规划“一书两证”许可	上饶市自然资源局	《江西省城乡规划条例》、《江西省建设项目城市规划行政许可规程》	具有相应资质的中介服务机构	建设单位
6	交通影响评价	交通影响评价的审查论证	上饶市自然资源局	《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》、《江西省实施〈中华人民共和国道路交通安全法〉办法》	乙级及以上资质的城市规划编制单位或交通咨询机构；承担编制交通影响评价任务的单位，需通过江西省城市规划行业部门认定。	建设单位
7	编制建设项目选址论证报告	项目选址意见书许可	上饶市自然资源局	《江西省建设项目城市规划行政许可规程》《江西省城乡规划条例》	具有相应资质等级的编制单位	建设单位

联系人：冯晨雨

联系电话：0793-8277433

市直、县（市、区）部门取消和调整的 行政审批服务事项目录

填报单位：上饶市自然资源局

序号	中介服务 事项名称	涉及的审批 事项项目名 称	审批 部门	中介服务设 定依据	中介服务 实施机构	处理决 定
无	无	无	无	无	无	无

联系人：冯晨雨

联系电话：0793-8277433